

東京を走らせる力



16-27

2016年3月23日

～「まち」と連携した鉄道施設の整備を推進～

「駅周辺開発における公募型連携プロジェクト」がスタートします！

茅場町駅と赤坂駅が対象 5年間限定募集

東京メトロ（本社：東京都台東区 社長：奥 義光）では、「まちの顔」となるような鉄道施設の整備を推進する新しい取り組みとして、駅周辺で建物の建替えや開発を計画・検討する皆様から駅との接続を前提とした計画を募集する「駅周辺開発における公募型連携プロジェクト」をスタートいたします。

当社では、バリアフリー設備の整備を目的として駅周辺用地の取得に取り組んでいますが、用地の取得に時間を要しています。また、取得できた用地を活用してバリアフリー施設の整備を進めていますが、駅周辺の「まち」の発展や「まち」との連携を考慮した施設整備が十分に進んでいない現状がございます。

このため、今回公募型連携プロジェクトを立ち上げ、当社でバリアフリー施設の整備実施を検討する駅に隣接する土地・建物所有者や建物の建替え、開発等を計画される方から駅との接続を前提とした開発についてご提案いただき、開発に向けた協議を共に行っていくことにより、ご提案いただいた方と当社双方にメリットのある開発を実現していきたいと考えております。

「駅周辺開発における公募型連携プロジェクトの詳細」は、別紙のとおりです。

皆様のご提案をお待ちしております。



日比谷線茅場町駅 2 番出入口付近



千代田線赤坂駅 6 番出入口付近

「駅周辺開発における公募型連携プロジェクト」の概要

1 プロジェクト内容

東京メトロの駅とバリアフリー対応の接続を前提とした開発計画を募集し、当社と協議・調整の上、「まちの顔」となる駅出入口の設置を目指すものです。

2 募集対象エリア

- (1) 日比谷線茅場町駅（北千住方面ホーム側） 日本橋茅場町2丁目の一部（図1参照）
- (2) 千代田線赤坂駅 赤坂5丁目、赤坂6丁目の一部（図2参照）

3 募集期間・募集停止時期

(1) 募集期間

2016年4月1日（金）から2021年3月31日（水）までの5年間

(2) 募集停止時期

開発計画決定を受けて募集停止

※公式ホームページにて募集中止をお知らせいたします。

4 ご提案者の要件

次の条件を満たす方

- ・ 募集対象エリアにおいて土地を所有又は借地している方
- ・ 募集対象エリアにおいて建物を所有する方
- ・ 上記の方から委託を受けた方

5 応募方法

提案にあたり当社の駅との接続部分に関する情報が必要ですので、まずは相談窓口にご連絡ください。必要な手続等についてご案内いたします。

6 応募にあたっての留意点

公式ホームページにおいて費用負担、権利・管理形態、開発への関与等の留意点をご覧ください。また、必要に応じて詳細を確認の上、ご応募ください。

7 公式ホームページ

<http://www.tokyo-metro.jp/corporate/business/project/index.html>

8 ご相談窓口

本件にご関心のある方は下の連絡先にご連絡ください。

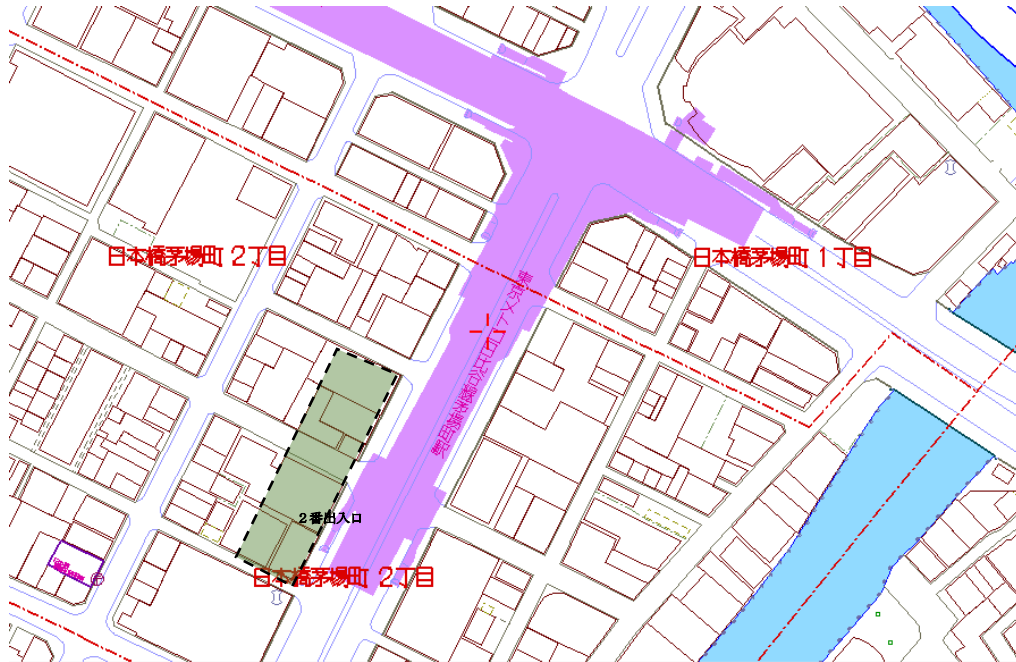
担当部署 東京地下鉄株式会社 まちづくり連携プロジェクトチーム 染谷、松麿

連絡先 03-3837-7526、03-3837-7119

受付時間 平日9:30から17:00まで

図1 募集エリア(1)

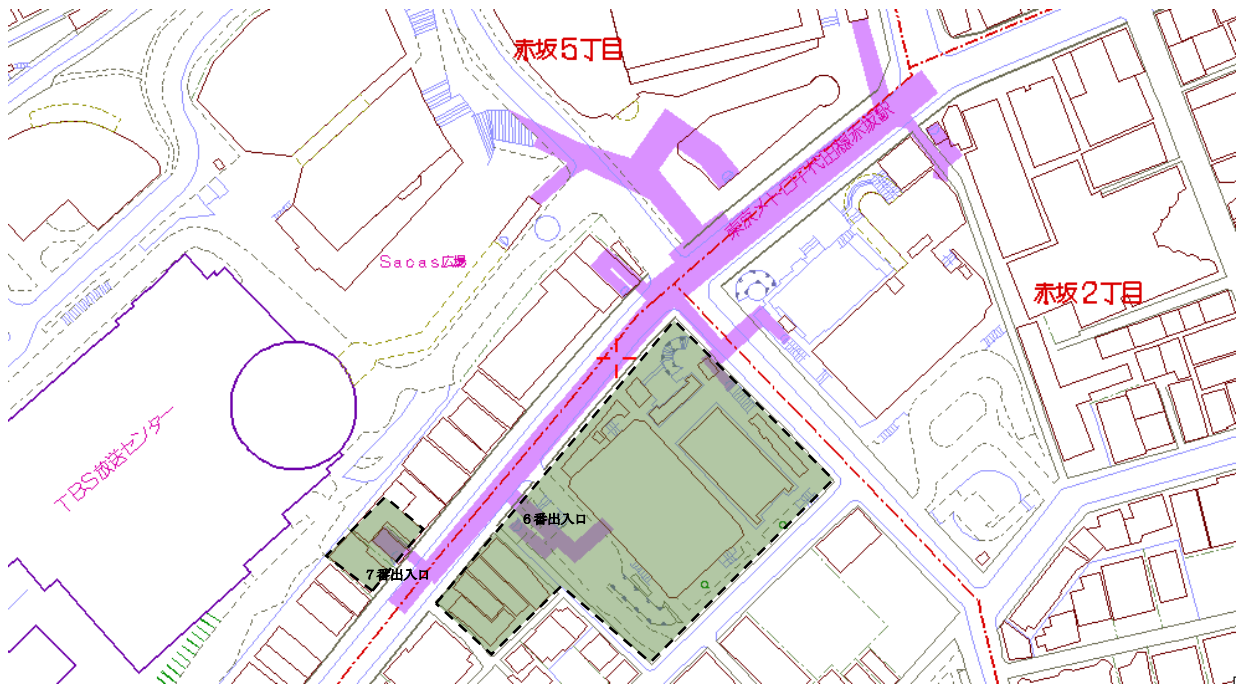
日比谷線茅場町駅(北千住方面ホーム側) 日本橋茅場町2丁目の一部



©2016 ZENRIN CO., LTD. (Z16BB 第1646号)

図2 募集エリア(2)

千代田線赤坂駅 赤坂5丁目、赤坂6丁目の一部



©2016 ZENRIN CO., LTD. (Z16BB 第1646号)