

17-116

2017年10月31日

## 「駅周辺開発における公募型連携プロジェクト」第5弾を実施します！

門前仲町駅・地下鉄成増駅・清澄白河駅が対象  
2017年11月1日（水）から5年間限定募集

東京メトロ（本社：東京都台東区 社長：山村 明義）では、駅周辺で建物の建替えや開発を計画・検討する皆様から、駅との接続を前提とした開発計画を募集する「駅周辺開発における公募型連携プロジェクト」の第5弾として、門前仲町駅、地下鉄成増駅、清澄白河駅の3駅の募集を開始します。

当プロジェクトは、「まちの顔」となるような鉄道施設の整備を推進する新たな取組みとして、2016年4月からスタートしており、これまで、バリアフリー施設の整備実施を検討する駅のうち13駅の開発提案を募集し、多くの皆様からお問合せ等をいただいています。（【参考】現在募集中の公募型連携プロジェクト参照）

今回、第5弾として新たに3駅を加え、合計16駅において、隣接する土地・建物所有者や建物の建替え、開発等を計画される方から駅との接続を前提とした開発提案をいただき、ご提案いただいた方と当社双方にメリットのある開発を実現していきたいと考えています。皆様のご提案をお待ちしています。

駅周辺開発における公募型連携プロジェクト第5弾の詳細は、別紙をご覧ください。

門前仲町駅 1番出入口付近



地下鉄成増駅 4番出入口付近



清澄白河駅 B2番出入口付近



## 『「駅周辺開発における公募型連携プロジェクト」第5弾』概要

### 1 プロジェクト内容

東京メトロの駅とバリアフリー対応の接続を前提とした開発計画を募集し、当社と協議・調整の上、「ま  
ちの顔」となる駅出入口の設置を含めた駅周辺の開発を目指すものです。

募集する開発提案については、当社の出入口用地も含めて開発を提案いただくことが可能です。

### 2 募集対象エリア

別図で示す対象範囲のうち、駅と接続が可能な場所といたします。

- (1) 東西線門前仲町駅 江東区富岡一丁目の一部（図1参照）  
※門前仲町駅の1番出入口付近については、エレベーターによる接続ではなく、エスカレーターに  
よる接続を前提とした開発提案を募集いたします。
- (2) 有楽町線・副都心線地下鉄成増駅 板橋区成増一丁目、二丁目の一部（図2参照）
- (3) 半蔵門線清澄白河駅 江東区白河二丁目の一部（図3参照）

### 3 募集期間・募集停止時期

- (1) 募集期間  
2017年11月1日（水）から2022年10月31日（月）までの5年間
- (2) 募集停止時期  
開発計画決定を受けて募集停止  
※公式ホームページにて募集中止をお知らせいたします。

### 4 ご提案者の要件

次の条件を満たす方

- ・募集対象エリアにおいて土地を所有又は借地している方
- ・募集対象エリアにおいて建物を所有する方
- ・上記の方から委託を受けた方

### 5 ご応募方法

提案にあたり当社の駅との接続部分に関する情報が必要となりますので、まずは相談窓口にご連絡くだ  
さい。必要な手続等についてご案内いたします。

### 6 応募にあたっての留意点

公式ホームページにおいて費用負担、権利・管理形態、開発への関与等の留意点をご覧ください。  
応募にあたり詳細を確認の上、ご応募ください。

### 7 公式ホームページ

<http://www.tokyo-metro.jp/corporate/business/project/index.html>

### 8 ご相談窓口

本件にご関心のある方は下の連絡先にご連絡ください。

担当部署 東京地下鉄株式会社 まちづくり連携プロジェクトチーム 渡辺、松磨  
連絡先 03-3837-7526、03-3837-7119  
受付時間 平日9:30から17:00まで

図1 募集対象エリア（1）東西線門前仲町駅



※募集する開発提案は、改札階から地上へのエスカレーター設置の開発提案を含むことを条件とします。

図2 募集対象エリア（2）有楽町線・副都心線地下鉄成増駅

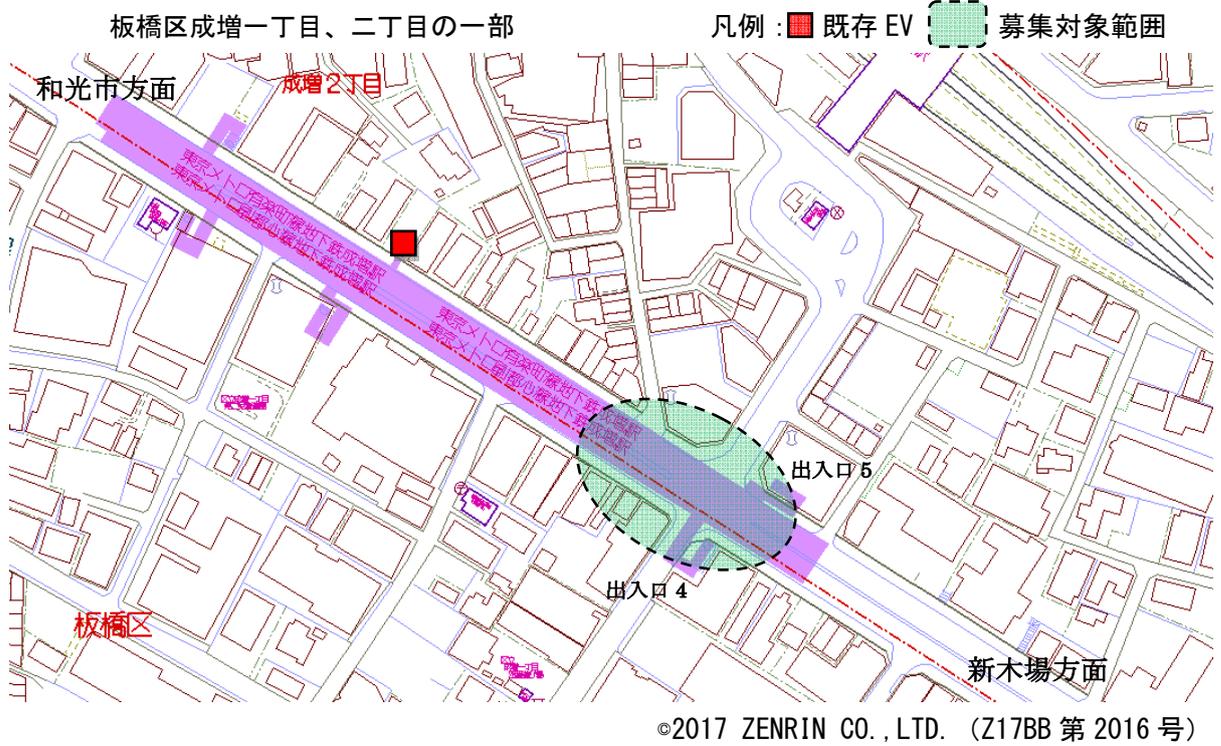
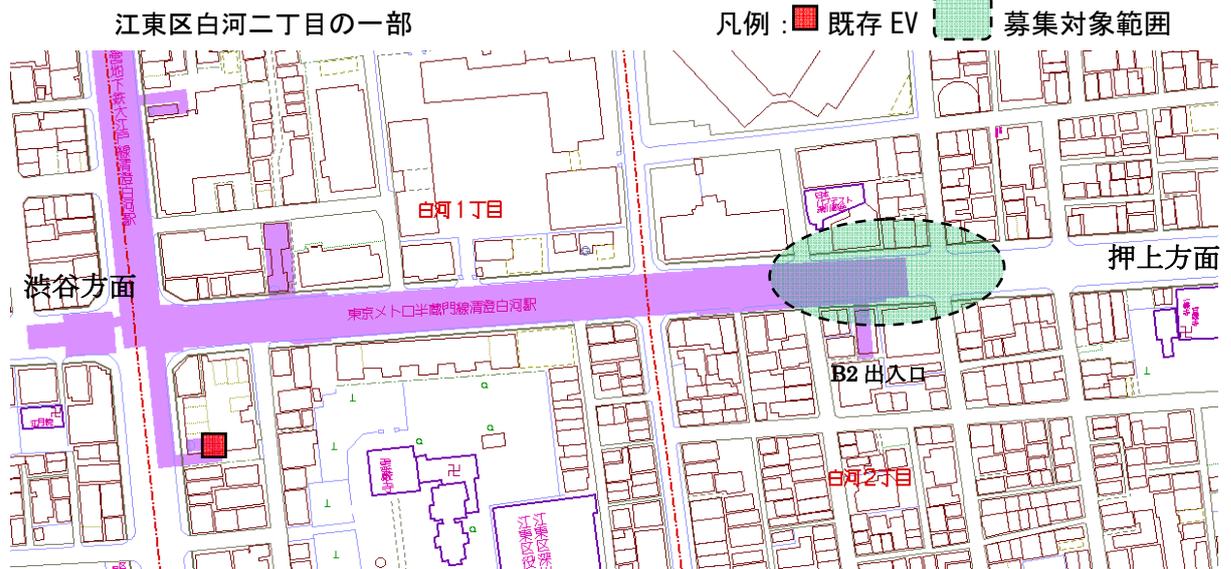


図3 募集対象エリア（3）半蔵門線清澄白河駅



©2017 ZENRIN CO., LTD. (Z17BB 第 2016 号)

【参考】

現在募集中の公募型連携プロジェクト

【第1弾】

募集期間：2016年4月1日（金）～2021年3月31日（水）

募集対象駅（2駅）：

日比谷線茅場町駅、千代田線赤坂駅

※詳細は2016年3月23日（水）付ニュースリリースをご参照ください。

<http://www.tokyometro.jp/news/2016/842.html>

【第2弾】

募集期間：2016年9月1日（木）～2021年8月31日（火）

募集対象駅（5駅）：

東西線高田馬場駅・東陽町駅、半蔵門線水天宮前駅、日比谷線小伝馬町駅、千代田線湯島駅

※詳細は2016年8月30日（火）付ニュースリリースをご参照ください。

<http://www.tokyometro.jp/news/2016/156741.html>

【第3弾】

募集期間：2017年2月1日（水）～2022年1月31日（月）

募集対象駅（3駅）：

半蔵門線押上駅、千代田線根津駅、丸ノ内線方南町駅

※詳細は2017年1月31日（火）付ニュースリリースをご参照ください。

<http://www.tokyometro.jp/news/2017/158166.html>

【第4弾】

募集期間：2017年6月1日（木）～2022年5月31日（火）

募集対象駅（3駅）：

東西線飯田橋駅、丸ノ内線新中野駅、南北線本駒込駅

※詳細は2017年5月25日（木）付ニュースリリースをご参照ください。

<http://www.tokyometro.jp/news/2017/188736.html>