

## 川崎駅西口開発計画に係る環境影響評価手続きの着手について

JR東日本は、川崎駅西口大宮町地区において、川崎市の中心的な広域拠点としての商業・業務エリアの形成を目指し、複合的土地利用による都市機能の強化を図るために、業務・宿泊・商業施設を新設する計画を進めております。

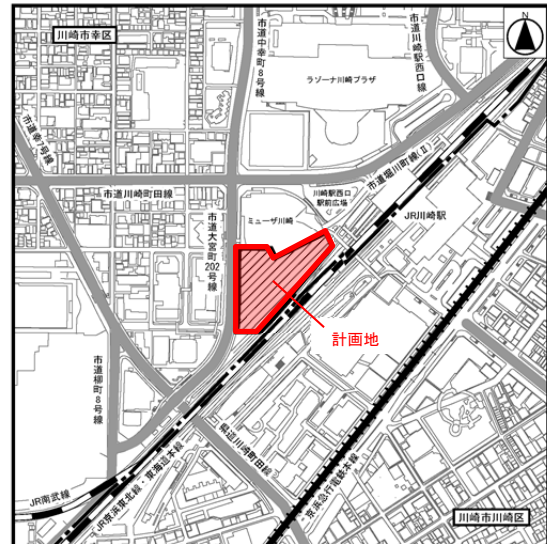
この度、「川崎市環境影響評価に関する条例」に基づき、「条例環境影響評価方法書」を平成29年1月6日(金)、川崎市に提出しました。

### 1. 事業の概要(別紙参照)

#### ■計画概要

事業主体	東日本旅客鉄道株式会社
所在	神奈川県川崎市幸区 大宮町1番5外
用途	業務、宿泊、商業施設
敷地面積	約12,400㎡
延床面積	約138,900㎡
階数	オフィス棟 地上28階、地下2階 ホテル棟 地上18階
その他 導入施設	コンファレンス(会議室等) 生活利便施設 公共施設(ペDESTリアンデッキ、緑地等)

#### ■計画地位置図



※記載されている計画内容については、環境影響評価を行うにあたり取りまとめた現時点における計画であり、今後の協議・検討により変更する可能性があります。

### 2. 条例環境影響評価方法書の写しの縦覧について

川崎市長宛てに提出した「条例環境影響評価方法書」は、環境影響評価を行うために必要な調査・予測・評価の方法等を記載しております。

#### ○縦覧期間(予定)

平成29年1月13日(金)～平成29年2月27日(月)

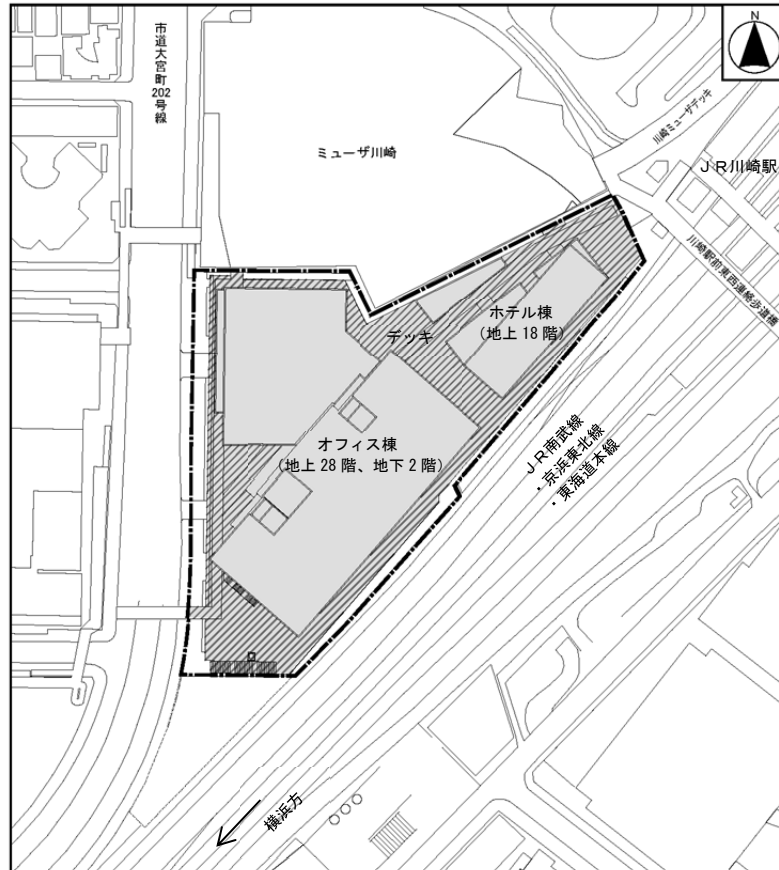
#### ○縦覧場所及び縦覧時間

幸区役所、川崎区役所、環境局環境評価室(市役所第3庁舎15階)

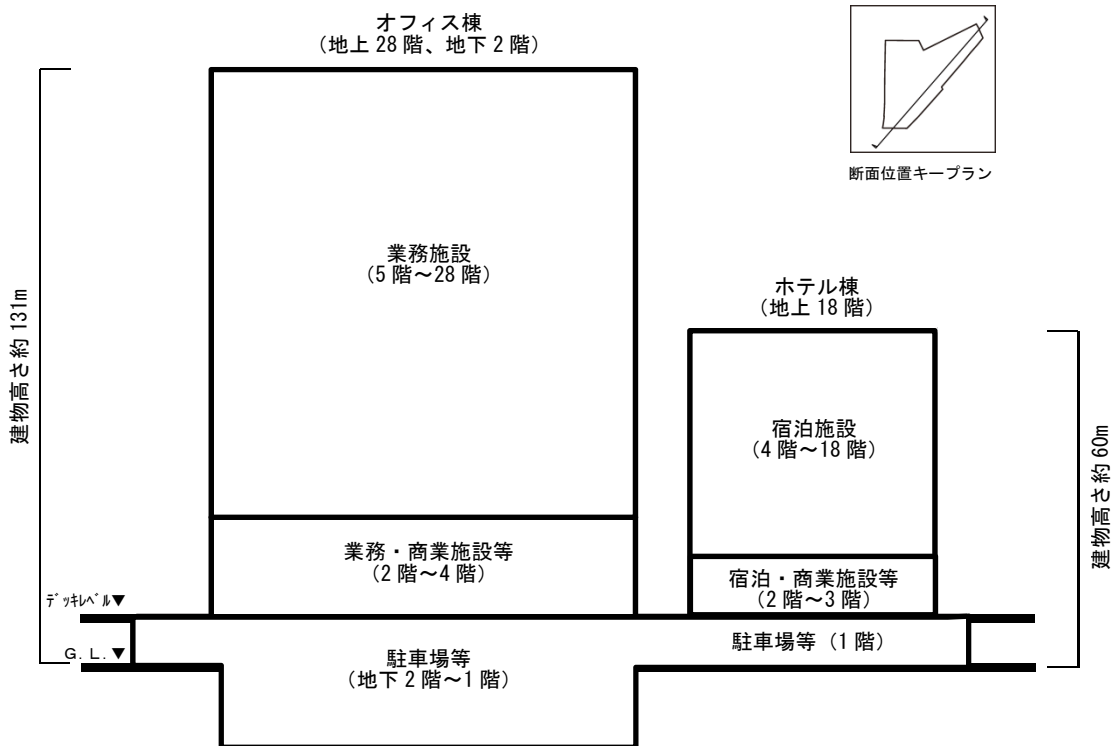
午前8時30分から午後5時まで(ただし、土曜日、日曜日及び祝日は除きます。)

※上記縦覧期間中、川崎市ホームページでも内容をご覧になれます。

【別紙】



計画建物配置図



計画建物断面図

※記載されている計画内容については、環境影響評価を行うにあたり取りまとめた現時点における計画であり、今後の協議・検討により変更する可能性があります。