

平成25年6月28日
北海道ジェイ・アール都市開発株式会社
北海道旅客鉄道株式会社
イオンモール株式会社

旭川ターミナルビルの建て替え計画の合意について

この度、JR北海道グループ（以下「JR G」）とイオンモール株式会社（以下「イオンモール」）が共同で検討を進めております旭川ターミナルビルの建て替えにつきまして、以下の内容で合意しましたのでご報告いたします。

■計画について

本計画は、旭川都心部の活性化を目的とした旭川駅周辺開発事業「北彩都あさひかわ」の進捗にあわせ、既存の旭川ターミナルビルを建て替え、駅直結複合ビルを開発するもので、低層階に商業施設、高層階にはホテルを計画しています。ターミナル駅前に魅力的な商業施設を再整備することにより、旭川駅と買物公園間に賑わいを創出し、中心市街地の活性化に貢献していきたいと考えています。

■計画概要

1. 所在地 : 旭川市宮下通7丁目他
2. 建物設置者 : 北海道ジェイ・アール都市開発株式会社
3. 運営管理 : JR G / イオンモール
4. 敷地面積 : 約28,000㎡（うち高架下 約10,000㎡）
5. 建物規模 : 地上11階建て
（1階～4階：商業施設、5階～11階：ホテル）
6. 延床面積 : 約76,000㎡（立体駐車場含む）
7. 駐車台数 : 約 800台
8. 営業開始予定日 : 平成27年春

（商業施設）

- 名称 : （仮称）イオンモールJR旭川
延床面積 : 約46,000㎡（低層部）
予定店舗面積 : 約19,000㎡（立地法上の物販面積）

（ホテル）

- 名称 : JRイン旭川
延床面積 : 約 7,000㎡（高層部）
予定客室数 : 198室

【開発コンセプト】

～ 賑わい、つながり、広がる 旭川新交流拠点 ～

ASAHIKAWA Life - Design Gate

出会いがある、発見がある、わくわくする、心地よい
そんな新しい『トキ』をデザインする 複合施設を創造いたします



【施設配置予定図】

