

2024年2月2日
首都圏新都市鉄道株式会社



つくばエクスプレス守谷駅 「TX アベニュー守谷」2月28日に リニューアルオープン！

つくばエクスプレス（TX）を運営する首都圏新都市鉄道株式会社（代表取締役社長 渡邊 良、本社：東京都千代田区）では、2024年2月28日（水）、TX 守谷駅に直結する商業施設 TX アベニュー守谷をリニューアルオープンいたします。

本施設は、駅改札口に直結した2階部分に、フードコート5店舗と歯科医院、1階部分に、カフェなど日常生活に寄り添う店舗に加え、守谷市周辺の特産品を集めた店舗から構成されています。今回のリニューアルオープンでは、飲食のテナントが3店舗と買取専門店が新規出店いたします。

建物外観は、全体的に温かみのある外壁に一新し、フードコートは、自然豊かな守谷で、ほっと一息つける場所をイメージした「守谷のとまり木」をコンセプトとして、リニューアルいたしました。

駅をご利用のお客さまや駅周辺にお住いの皆さまにとって、気軽に立ち寄れる便利で魅力ある商業施設を目指します。

当社といたしましては、TX 沿線に展開する商業施設 TX アベニューをはじめ、駅間高架下を有効活用した沿線事業により、沿線地域の発展に貢献してまいります。

なお、詳細については、別紙のとおりです。



2階フードコート（イメージ）

■TX アベニュー守谷 リニューアル概要

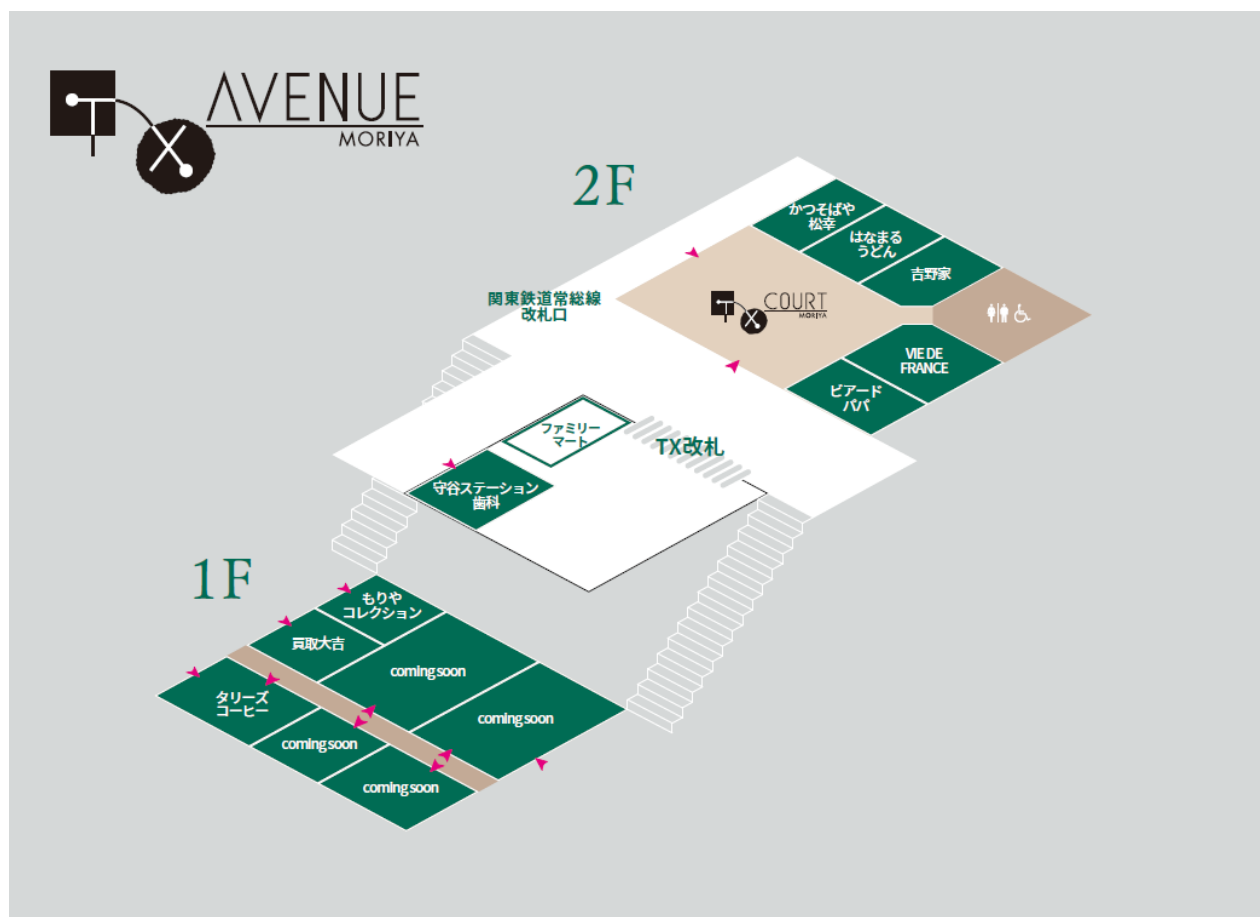
1. 施設概要

- (1) 所在地 : 2階フードコート 茨城県守谷市中央三丁目2番地
1階・2階施設部分 茨城県守谷市中央四丁目9番地
- (2) 延床面積 : 1,584.22 m²
- (3) 店舗数 : 全9店舗 (新規店 : 4店舗、改装店 : 2店舗、既存店 : 3店舗)
- (4) 営業時間 : 各店舗により営業時間は異なります。
※フードコートは、一部店舗を除き、7時00分～21時00分
- (5) 運営会社 : 首都圏新都市鉄道株式会社

2. リニューアル内容

- ・建物外観は、外壁をベージュの左官風塗装の意匠を採用し、全体的に温かみのある外壁に一新しました。
- ・フードコートは、自然豊かな守谷で、ほっと一息つける場所をイメージした「守谷のとまり木」をコンセプトとして、木目や自然の色により、温かみのある空間を創出しました。すべての店舗が最新のファサードでお客さまをお迎えします。

3. フロアマップ



リニューアル記念イベント

【リニューアルオープン日時】2024年2月28日(水)10時00分オープン

オープン当日の10時00分より、フードコート正面入口にて、ご来場いただいたお客さま先着300名様に花の苗をプレゼントします。

(参考)

店舗情報 2階フードコート 全5店舗

NEW OPEN

かつそばや 松幸 TX アベニュー守谷店

創作的なかつ丼と本場信州の本格八割そばがお楽しみいただけます。鶏だしふわふわのたまごに、サクサクソースかつの新感覚なかつ丼と、石臼挽き八割そばは、そばのつや、こし、風味を追求した本格的な信州そばです。

URL : <https://japanallfoods.jp/>

かつそばや松幸

NEW OPEN

はなまるうどん TX アベニュー守谷店

本場讃岐で主流のセルフ方式を採用し、お好みの具材やサイドメニューを選んで“自分流のうどん”を楽しめるスタイルのお店です。讃岐うどんならではのコシの強い生麺を秘伝のだしでご賞味ください。

URL : <https://www.hanamaruudon.com/>



NEW OPEN

ビアドパパ TX アベニュー守谷店

実演販売スタイルのシュークリーム専門店です。サクサクのパイシュー生地と新鮮なとろけるクリームを、ご注文を頂いてから「いつもできたて・作りたて」でご用意いたします。

URL : <https://www.beardpapa.jp/>



RENEWAL

ヴィ・ド・フランス TX アベニュー守谷店

焼き立てパンとドリンクを気軽にお召し上がりいただけるベーカリー&カフェです。人気の食パン・菓子パン・惣菜パン・サンドイッチ等バラエティー豊かな品揃えでお客さまをお迎え致します。

URL : <https://www.viedefrance.co.jp/>



RENEWAL

吉野家 TX アベニュー守谷店

うまい、やすい、はやいでおなじみの牛丼の吉野家。牛丼やから揚げだけではなく、定食や季節商品のほか、サイドメニュー等も充実しています。

URL : <https://www.yoshinoya.com/>

吉野家

YOSHINOYA

(参考)

店舗情報 2階 全1店舗

守谷ステーション歯科

患者さんのお話を丁寧に聞くことと、わかりやすい説明をすることを心がけ、患者さんをご相談しながら治療を進めて参ります。お口の中のお困り事がございましたら、どうぞお気軽にご相談ください。

URL : <https://www.moriya-st-dental.com/>



店舗情報 1階 全3店舗

NEW OPEN

買取大吉 TX アベニュー守谷店

業界随一の買取り品目で様々な商材の高価買取りをさせていただきます。『少しでも高く!』『査定だけでもしてほしい』など様々なご要望にお応えさせていただきます。ご自宅で眠っているブランド品、貴金属、ジュエリー、時計、トレーディングカード等ございましたら、ぜひ一度、『買取大吉』にご相談ください。

URL : <https://www.kaitori-daikichi.jp/>



タリーズコーヒー TX 守谷駅店

世界各国より厳選した最高級の豆のみを使用し、一杯一杯手作りで提供される本格コーヒーが楽しめます。サンドやスイーツなど、サイドメニューも充実しています。

URL : <https://www.tullys.co.jp/>



もりやコレクション

守谷産の美味しいものを揃えたアンテナショップです。守谷産の野菜からスイーツまで、ここに来れば、守谷の食がわかります。

URL : <http://moricolle.info/>

