

第12-58号

2013年3月29日

小田急線海老名駅東口に直結 「(仮称)小田急海老名駅東口ビル」の建設に着手します ～「駅とつながる、街につながる」をコンセプトに鉄道・商業・住宅が融合する施設とします～

小田急電鉄株式会社（本社：東京都新宿区 社長：山木 利満）では、2013年4月2日（火）小田急線の海老名駅東口に直結した「(仮称)小田急海老名駅東口ビル」の建設に着手し、2014年10月にオープンする予定です。

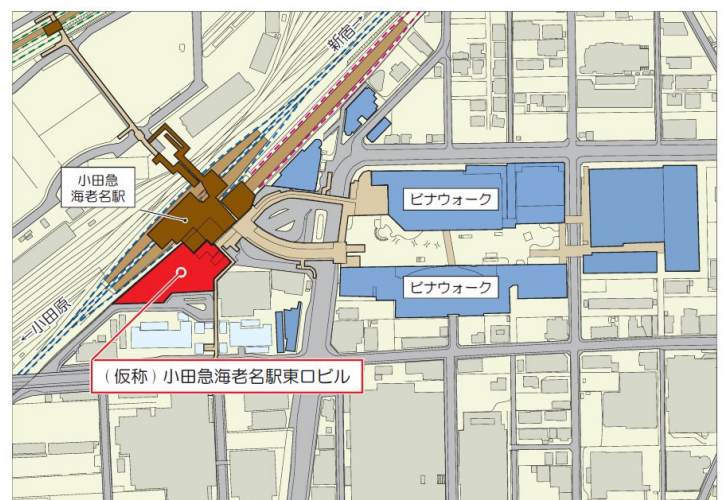
同ビルは、「駅とつながる、街につながる」をコンセプトとした、1～4階が商業施設、5～11階が賃貸住宅となる地上11階建の複合施設です。2階部分を駅コンコースやペDESTリアンデッキと直結させ、駅前の待ち合わせスペースとなる開放性の高い空間を設ける計画で、さまざまな人が集い、街の雰囲気に溶け込む施設づくりを行ってまいります。

また、海老名駅東口では、大型複合施設「ピナウォーク」をはじめとする商業施設や、駅構内にも駅ナカ商業施設「小田急マルシェ海老名」を営業しています。「(仮称)小田急海老名駅東口ビル」はこれらの施設と一体の商業エリアを形成しながら、海老名駅の新たなランドマークを目指しています。

「(仮称)小田急海老名駅東口ビル」の概要は、次のとおりです。



ペDESTリアンデッキから見た
「(仮称)小田急海老名駅東口ビル」イメージ



海老名駅周辺位置図

記

- 1.所在地 神奈川県海老名市中央一丁目二番地
- 2.面積 (1)敷地面積：約3,536㎡
(2)延床面積：約15,859㎡
- 3.工期 (1)着工：2013年4月2日(火)
(2)竣工：2014年10月(予定)
- 4.構造 (1)本棟：鉄筋コンクリート造 地上11階建
商業施設概要(1～4階)
・延床面積：約6,473㎡
・テナント：物販、飲食、サービス店舗など
賃貸住宅概要(5～11階)
・延床面積：約5,311㎡
・総戸数：119戸
- (2)駐輪・駐車場棟：鉄骨造 地上4階建
・延床面積：約4,075㎡
・駐輪台数：252台
・駐車台数：106台

【参考】

「ピナウォーク」について

「ピナウォーク」は、小田急線海老名駅前の大型ショッピングセンターです。海老名市中央公園を囲む形で、マルイファミリー海老名、TOHO シネマズ海老名、その他約120店舗の専門店が集結しています。公園に面したピナステップでは、コンサートやトークライブなどのイベントを多数開催しており、ピナウォークを訪れた多くのお客さまにショッピングの楽しさだけでなく、賑わいも提供しています。

「小田急マルシェ海老名」について

「小田急マルシェ海老名」は、海老名駅の東西を結ぶ自由通路に沿って、1～2階にカフェやベーカリー、フラワーショップなど9店舗が営業しています。駅をご利用になるお客さまのいつもの通勤、通学時に気軽にご利用いただける施設です。

以上