

## 「J-WEST カードプラン」提供開始のお知らせ ～J-WEST カードでお支払いいただくと、保証料がオトク 毎月 WESTER ポイントがたまる！～



西日本旅客鉄道株式会社(以下、JR西日本)とJR西日本不動産開発株式会社(以下、JR西不動産)は、ジェイリース株式会社(以下、ジェイリース)と提携し、JR西日本が発行する「J-WEST カード」にジェイリースの家賃保証サービスを組み合わせた「J-WEST カードプラン」を2023年7月11日より提供開始することをお知らせいたします。

### 1. 本件の概要

このたび提供を開始する「J-WEST カードプラン」は、ジェイリースの家賃保証サービスをJR西日本が発行する「J-WEST カード」と組み合わせることによって、JR西不動産が保有・管理する特定の物件に入居する際の賃貸借契約にかかる月々の「家賃」及び「家賃保証料」をクレジットカードでお支払いできるサービスです。

J-WEST カードでお支払いいただくことにより、家賃保証料がリーズナブルになるほか、WESTER ポイントをためることができます。

### 2. 商品概要

- 「J-WEST カードプラン」は、月々の家賃等および家賃保証料をJ-WEST カードにてお支払いいただけるサービスです。
- 保証料については、初回保証料が賃料等の10%、月額保証料が賃料等の1.25%、年間保証料10,000円という、新居ご契約時にかかる初期費用を軽減できるプランとなります。  
※保証料の詳細はご利用条件によって異なります。
- J-WEST カードにて賃料等および保証料をお支払いいただくと、1,000円(税込)につき5ポイントのWESTERポイントが貯まります。

### 3. 対象物件 (2023年7月10日現在)

- 【関東】リバービューウハイツ(東京都江戸川区)・リーベンスハイム大宮(埼玉県さいたま市)・スカイパレス東戸塚(神奈川県横浜市)
- 【関西】ビエラコート高槻(大阪府高槻市)・ラ・モール芦屋(兵庫県芦屋市)・ソルテラス京都洛南(京都府京都市)
- 【九州】ビエラコート大橋(福岡県福岡市)・アクタス浄水通り(福岡県福岡市)・シーサイド

松風（福岡県福岡市）・DS ファインテラス藤崎（福岡県福岡市）

#### 4. お問い合わせ先

- 商品概要について

ジェイリース株式会社 業務企画部 TEL：03-6731-4108

- 対象物件について

J R 西日本不動産開発株式会社 事業推進部 TEL：06-7167-5607

#### 5. 補足情報

<JR 西日本不動産開発株式会社>

社 名 : JR 西日本不動産開発株式会社

代 表 者 : 代表取締役社長 藤原 嘉人

設 立 : 1965 年 3 月 1 日

資 本 金 : 132 億円

本社所在地 : 〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島二丁目 2 番 7 号

ホームページ : <https://www.jrwd.co.jp>

事業内容 : マンション・戸建住宅の分譲及び賃貸、駅ビルの開発及び運営管理、商業施設・オフィスビルの開発及び運営管理、その他

株 主 : 西日本旅客鉄道株式会社（100%）

<ジェイリース株式会社>

社 名 : ジェイリース株式会社（コード番号：7187 東証プライム市場）

代 表 者 : 代表取締役社長 中島 土

設 立 : 2004 年 2 月

資 本 金 : 7 億円

本社所在地 : 大分市都町 1 丁目 3 番 19 号 大分中央ビル 7 階

ホームページ : <https://www.j-lease.jp/>

事業内容 : 保証関連事業

今回ご案内の取り組みは、以下の SDGs 目標の3番、8番に貢献していると考えています。

